

ИП «Есиркенов Садулла Джумамурадович», именуемый в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице директора Есиркенова С.Д., с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Караманов Х.О., действующего на основании свидетельства предпринимательской деятельности, именуемый в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице Караманова Х.О., с другой стороны, (далее- Стороны), заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Заказчик поручает, принимает результаты работ и оплачивает, а Исполнитель принимает на себя обязательства производить работы по техническому обслуживанию средств пожарной сигнализации и огнетушителей порошковых (далее-Работы), установленных на здании частного детского сада «Сункар», на условиях и порядке настоящего договора.

2. КАЧЕСТВО УСЛУГ

2.1. Качество выполнения Работ Исполнителем должны полностью соответствовать утвержденным стандартам и требованиям Заказчика.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1 В течении 2-х (двух) рабочих дней после получения извещения от Исполнителя о выполнении Работ, осмотреть и принять произведенные Работы путем подписания представителями Сторон актов выполненных работ.

3.2. Немедленно письменно уведомить Исполнителя при обнаружении недостатков согласно п.3.1. настоящего договора с двухсторонним оформлением дефектных актов работ.

3.3. Производить оплату за выполненные Работы Исполнителю в соответствии с условиями настоящего договора.

3.4. Проверять ход и качество выполнения Работ Исполнителя.

3.5. Для производства Работ обеспечить доступ работников Исполнителя на территорию объекта Заказчика, а также ввоза и вывоза необходимых инструментов, принадлежностей и оборудования.

3.6. Заказчик обязан соблюдать условия и правила эксплуатации и не производить подключения к средствам пожарной сигнализации других технических средств, без согласования с Исполнителем.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ.

4.1. Безвозмездно в течении 5-ти (пяти) календарных дней исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, согласно п.3.2. настоящего договора в соответствии с условиями настоящего договора.

4.2. Произвести инструктаж представителей Заказчика по вопросам соблюдения правил эксплуатации средств пожарной сигнализации в соответствии с требованием Правил пожарной безопасности.

4.3. Обеспечить постоянную работоспособность средств пожарной сигнализации.

4.4. В случае, если будет установлено, что неисправность работы средств пожарной сигнализации вызвана некомпетентными действиями обслуживающего персонала Заказчика эксплуатацией с нарушением условий и правил эксплуатации или в результате подключения к ним, без согласования с Исполнителем, других технических средств, не входящих в состав обслуживаемой аппаратуры, а также при умышленных поломках, обрывах, поджогах, хищениях технических средств системы, выхода из строя приборов сигнализации по вине Заказчика; в этом случае Исполнитель имеет право выставить счет Заказчику на оплату стоимости ремонтно-восстановительных работ.

4.5. Проводить ежемесячные профилактические работы с комплексной проверкой средств пожарной сигнализации.

5. СТОИМОСТЬ РАБОТ.

5.1. Стоимость работ по техническому обслуживанию средств пожарной сигнализации за один календарный месяц составляет 10000 (десять тысяч) тенге.

5.2. Общая сумма Договора составляет 120000 (сто двадцать тысяч) тенге.

5.3. В случае изменения законодательства Республики Казахстан в отношении налогов, пошлин и иных платежей в бюджет, Стороны обязуются внести соответствующие

изменения в настоящий договор с подписанием соответствующего дополнительного соглашения.

6. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ.

- 6.1. Заказчик вправе произвести пятидесятипроцентную предоплату работ, расчеты по предоплате производятся ежемесячно на основании выставленных счетов-фактур и актов выполненных работ.
- 6.2. Расчеты по второй половине суммы Договора производятся ежемесячно после предоставления Исполнителем оригинала счет-фактуры, оформленной на основании акта выполненных работ. Акты и счет-фактура представляются до 10 числа следующего месяца.
- 6.3. Подтверждением совершенного платежа является поступления денежных средств на счет Исполнителя.
- 6.4. По окончании каждого квартала, в течении 10 календарных дней, Исполнитель подписывает с Заказчиком акт сверки взаимных расчетов по настоящему договору..

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ.

- 7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РК. В случаях, не предусмотренных условиями Договора, стороны руководствуются законодательством РК.
- 7.2. Исполнитель не несет ответственности в случаях стихийных бедствий, согласно раздела 8 указанного в настоящем договоре.

8. ФОРС- МАЖОР

- 8.1. «Стороны» освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.
- 8.2. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются обстоятельства, которые возникли после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые не могут быть предусмотрены Сторонами. К обязательствам непреодолимо силы относятся обстоятельства, связанные с военными действиями, стихийными бедствиями, акты органов государственной власти, запрещающие и/или препятствующие исполнению Сторонами своих обязательств по настоящему Договору, замена действующего законодательства РК;
- 8.3. Сторона, которая не в состоянии выполнить обязательства по настоящему Договору вследствие обстоятельств, указанных в пункте 8.2. настоящего Договора, должна известить другую Сторону о наступлении этих обязательств в письменном виде в течении 48 часов с приложением соответствующих документов, подтверждающих возникновение данных обстоятельств.
- 8.4. Срок исполнения обязательств по договору отодвигается на время, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы.
- 8.5. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать в течении более 2 (двух) месяцев, каждая из Сторон имеет право отказаться от дальнейшего исполнения Договора, в этом случае Стороны обязуются произвести взаиморасчеты по настоящему Договору за фактически оказанные услуги и произведенным платежам.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

- 9.1. Все споры и разногласия, возникающие по Договору, разрешаются путем переговоров.
- 9.2. В случае невозможности решения споров путем переговоров, споры подлежат разрешению в суде по месту нахождения ответчика в соответствии с законодательством Республики Казахстан, в части, не урегулированной настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться законодательством Республики Казахстан.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

- 10.1. Настоящий Договор вступает в силу с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года.
- 10.2. Настоящий договор считается пролонгирован на следующий год, если ни одна из сторон не заявит в письменной форме о его расторжении не менее, чем за один месяц до истечения срока его действий.

10.4. Все изменения и/или дополнения к Договору вносятся по письменному соглашению Сторон и являются его неотъемлемыми частями.

11.1. Договор составлен на русском языке, в 2- экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11.2. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обязательства, не предусмотренные настоящим Договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде Дополнительного соглашения, подписанного уполномоченными представителями Сторон.

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

ИП «Есиркенов С.Д.»
РК, Мангистауская обл., г.Жанаозен.
с.Кендирли, мкр.Жұлдыз ул.Шеркала дом-159
ИИН 661212302454
ИИК KZ88601A351000090831,
АО «Народный банк Казахстана»
БИК HSBKKZKX
тел: +77016418255, +77768392866
Плательщиком НДС незарегистрирован.

Директор:

Караманов Х.О.

Директор

ЖШП
ЕСИҚАТОВ
САДУЛЛА
ДЖУМАМУРАДОВИЧ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АРХИВ АЛМАНАХЫ
ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АРХИВ АЛМАНАХЫ

ЖШП * ЖСН 661212302454 *

Есиркенов С.Д.